



EINDHOVEN

Retouradres Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven

Basketbalvereniging Almonte
T.a.v. het bestuur
p/a Weegschaalstraat 32
5632 CX EINDHOVEN

gemeente Eindhoven
Maatschappelijk Vastgoed en Sport, Sport
Exploitaties
Behandeld door Paul van Poppel
Telefoon 0653790672
Uw brief van 21 november 2018
Kenmerk 3726007
9 januari 2019

Betreft: Sluiting sporthal Eckart

Geachte heer, mevrouw,

De afgelopen periode is zowel mondeling als schriftelijk contact geweest tussen uw vereniging en de gemeente over het voorgenomen besluit van de gemeente om sporthal Eckart te sluiten. Met deze brief willen we u graag meenemen in onze redenering die leidt tot het standpunt van de gemeente dat sporthal Eckart kan worden gesloten. Zowel onze vastgestelde Sport- en Beweegvisie 2016-2020 als het Coalitieakkoord 2018-2022 bieden kaders voor de integrale keuzes die we maken voor de stad. Zo streven we bij de exploitatie van de gemeentelijke sportaccommodaties naar een zo efficiënt mogelijke bedrijfsvoering waarbij onze doelstellingen kunnen worden gehaald. Dit doen we door de accommodatiebehoefte voor een sport(activiteit) stadsbreed te bekijken. We houden hierbij rekening met het type sportaccommodatie, de (leden)spreiding, de regionale functie en ook met ontwikkelingen op andere gebieden dan sport, zoals onderwijs(huisvesting). We faciliteren activiteiten waarbij we accommodaties zoeken op basis van bestaande mogelijkheden. Dit kan verplaatsen van de activiteit betekenen als er elders in de stad ruimte beschikbaar is die de vraag beantwoordt. Hieronder zetten we onze redenering uiteen.

Redenen tot sluiting

Eindhoven heeft een overcapaciteit aan sporthallen.

Uit onderzoek naar de stedelijke vraag en aanbod naar sporthallen is een aantal jaar geleden gebleken dat de exploitatie van sporthallen efficiënter kan door de sluiting van één sporthal in de stad. Uit de actuele bezettingscijfers van de sporthallen blijkt dat dit nog steeds het geval is. Met name sporthal Eckart wordt weinig gebruikt voor bewegingsonderwijs en staat daardoor overdag grotendeels leeg. Voor het verenigingsgebruik van de hallen is stadsbreed, en in Woensel in het bijzonder, voldoende capaciteit beschikbaar. Dit blijkt ook uit de praktijk. Zo is de Sporthal Frits Philips tijdens herstelwerkzaamheden in 2017 geheel leeg geroosterd. Gedurende het gehele sportseizoen kon de benodigde capaciteit elders in de stad worden geboden. Sporthal Frits Philips is inmiddels in 2018 weer in gebruik genomen. Hierdoor kan de oudste en minst door onderwijs bezette sporthal (sporthal Eckart) worden gesloten. De afgelopen twee jaar hebben we nauwelijks wijzigingen gezien in sportvraag en -aanbod.

Op basis van de bezettingscijfers en de feitelijke ervaring in 2017 wordt met één sporthal minder nog steeds voldaan aan de behoefte van de stad. Eindhoven groeit, maar deze

Bezoekadres Antoon Coolenlaan 1
5644 RX Eindhoven
www.eindhoven.nl

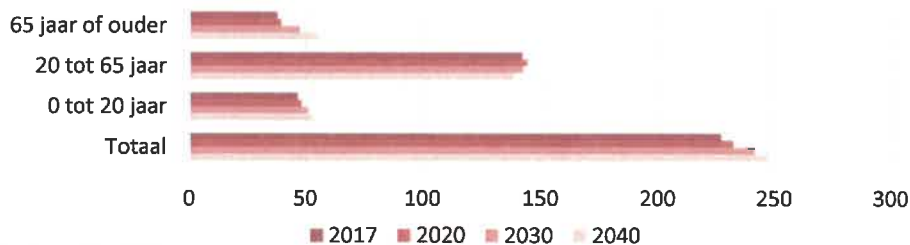
Postadres Postbus 90150
5600 RB Eindhoven
gemeente@eindhoven.nl
Telefoon 14 040



geprognosticeerde groei gaat echter heel gestaag. De afgelopen acht jaar is de bevolking in Eindhoven met 16.000 inwoners gegroeid (gemiddeld 2.000 inwoners per jaar), terwijl de bezetting van de sportaccommodaties de afgelopen drie jaar gelijk is gebleven. Dit is te verklaren doordat de landelijke lichte daling van traditioneel georganiseerde (binnen)sport in Eindhoven wordt opgevangen door een lichte bevolkingsgroei met als netto resultaat een stabilisatie.

Uit de bevolkingsprognose blijkt dat met name het seniorenadeel gaat groeien (zie figuur 1). Overdag is voor hen voldoende ruimte in de sportaccommodaties. Vooral de jeugd is lid bij sportverenigingen, maar dit aandeel van de bevolking groeit veel minder hard dan de senioren. Daarbij is de trend dat teamsport/verenigingssporten afnemen en individueel sporten in private accommodaties (sportscholen) en openbare ruimte toenemen. Dit is in lijn met de landelijke ontwikkelingen (Rapportage Sport van Mullier Instituut van december 2018).

Figuur 1: Bevolkingsprognose gemeente Eindhoven 2017 tot 2040



Bron: CBS, 2017

Sluiting van de sporthal levert structurele substantiële exploitatievoordelen op binnen de sportbegroting die kunnen worden ingezet om onze sportdoelstellingen te bereiken.

Sporthal Eckart is oud en heeft het minste onderwijsgebruik.

Sporthallen Genderbeemd (1976), De Tempel (1969) en Eckart (1971) zijn het oudst. Het onderwijsgebruik van sporthal Eckart is volgens recente bezettingscijfers veruit het laagst. Hierdoor wordt de hal overdag vrijwel niet gebruikt. Dit gegeven in combinatie met de leeftijd van deze hal, maakt dat Eckart met afstand het meest in aanmerking komt voor sluiting.

Op basis van een integrale afweging gaat sporthal Eckart plaats maken voor de noodzakelijke realisatie van SPILcentrum Eckart.

In 2009 en 2013 heeft SKPO beschikkingen ontvangen voor de nieuwbouw van het SPILcentrum. Sindsdien is onderzocht of en hoe de nieuwe school gerealiseerd kan worden. Na uitgebreid onderzoek en integrale afweging is gebleken dat Sporthal Eckart de enige beschikbare geschikte locatie is voor de realisatie van de noodzakelijke en urgente nieuwbouw van het SPILcentrum, dat nu nog verdeeld is over twee locaties (peuterspeelzaal en groep 1 t/m 4 op de Planetenlaan en groep 5 t/m 8 en BSO/kinderdagverblijf op de Turfveldenstraat). Realisatie van én een school én een sporthal op deze locatie is niet wenselijk. Tijdens gesprekken met bewoners zijn door hen vraagtekens gesteld bij een ontwikkeling van beide functies gelijktijdig op deze plek vanwege verkeer en overlast. Hoewel deze met een goede stedenbouwkundige inpassing op te lossen lijken, is de realisatie van een school én sporthal aanzienlijk duurder en inefficiënt (er is immers sprake van overcapaciteit bij de sporthallen), dan wanneer sporthal Eckart wordt gesloten en plaats maakt voor de nieuwe school.



Bovendien hebben gemeente en schoolbestuur op grond van de signalen in de buurt en vanwege de snelheid van realisatie de voorkeur voor ontwikkeling van een losstaande, goed op de omgeving aangesloten school. Wij zijn van mening dat een efficiëntere bedrijfsvoering van sportexploitaties en de stadsbrede belangen voor het huisvesten van het SPILcentrum zwaarder wegen dan het handhaven van de sporthal.

Uw vereniging kan verhuizen naar een passende alternatieve locatie in Woensel-Noord, sporthal Achtse Barrier, die gelijke (financiële) mogelijkheden biedt voor de vereniging.

Sinds januari 2015, toen bekend werd dat de locatie van sporthal Eckart nodig zou zijn voor onderwijsinstellingen en we hier samen in goed overleg afspraken over hebben gemaakt die zijn vastgelegd in de Allonge, is met uw vereniging gezocht naar passende alternatieven. De activiteiten die nu in Eckart plaatsvinden (met name van uw vereniging) kunnen elders worden ondergebracht. Sporthal Tivoli en Achtse Barrier voldoen beide qua maatvoering om naast trainingen ook basketbalwedstrijden te spelen. Ook Tennishal Eindhoven Noord (training en wedstrijden) en de locatie Fontys Sporthogeschole (ideale wedstrijdlocatie, zaal 4, weinig trainingsmogelijkheden) zijn als alternatieve locatie onderzocht en aangeboden aan uw vereniging. Uit de laatste verkenning is sporthal Achtse Barrier als passend en meest geschikt naar voren gekomen vanwege voldoende capaciteit en de ligging van de hal. Om de vitaliteit van uw vereniging te bevorderen, is aangeboden dat uw vereniging bij sporthal Achtse Barrier het beheer kan uitvoeren. Hierdoor is de vereniging jaarlijks goedkoper uit dan in Sporthal Eckart nu het geval is. Bij sporthal Achtse Barrier zit een buurthuis (VTA De Mortel) waarbij uw vereniging in de exploitatie ook een rol kan spelen. Deze opties zijn bespreekbaar maar door uw vereniging afgewezen.

Uw vereniging komt uit een financieel moeilijke tijd met een meerjarige betalingsregeling. Deze is bijna volledig ingelopen dankzij korting op de kantinehuur in Eckart vanwege de dreigende sluiting. Door een overgangsregeling en een passend alternatief te bieden, heeft de gemeente zoveel als mogelijk rekening gehouden met de vitaliteit van de vereniging.

Uw vereniging heeft eerder alle alternatieven naast zich neergelegd en dit meerdere keren schriftelijk aangegeven met twee hoofdargumenten; dat de zelfwerkzaamheid en eventueel kantinebeheer in een andere sporthal dan Eckart niet ingevuld kan worden. Daarbij heeft uw vereniging zorgen over ledenverlies door een verhuizing. Het gevolg daarvan is volgens uw vereniging dat de kosten te hoog worden en dat de vereniging dan op zal houden te bestaan.

De gemeente heeft uw vereniging alle mogelijkheden geboden om de zelfwerkzaamheid en kantinebeheer in een andere sporthal in te vullen. Ledenverlies door de verhuizing zal beperkt zijn, aangezien uw vereniging de enige basketbalvereniging in Eindhoven is (naast de studentenbasketbalvereniging) en daarmee een regionale functie vervult. Bovendien hebben wij van u begrepen dat er een enorme wachtlijst is. Daarbij zien we dat leden van uw vereniging echt niet alleen uit de directe omgeving van sporthal Eckart komen.



Aanbod

Wij gaan ervan uit dat wij met deze brief uw resterende vragen hebben beantwoord en dat wij u hebben overtuigd van de noodzaak van de sluiting van sporthal Eckart en daarmee de verhuizing naar sporthal Achtse Barrier. We nodigen u uit om op korte termijn nogmaals het gesprek aan te gaan over beëindiging van de huidige huurovereenkomst, waarbij we het eerder door u gedane compensatie-voorstel zullen bespreken. Hiertoe zal ik u komende week benaderen voor het afstemmen van een geschikt moment.

Met vriendelijke groet,

P.P.A.J. van Poppel
afdelingshoofd Eindhoven Sport